FREGUESIA DE ALFERCE
-JUNTA DE FREGUESIA -

ATA nº16/26

Reunião Ordinária de 07 de Setembro de 2026

Ao sétimo dia do mês de setembro do ano de dois mil e vinte seis, reuniu a Junta de Freguesia de Alferce, de acordo com o estipulado no nº1 artigo 20º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, em pública reunião ordinária, publicitada através do edital nº17/2025, estando presentes todos os seus membros: Nuno Miguel Branco Guerreiro, Lídia da Graça Duarte Correia e João Vítor de Sousa Dimas. ----------

O Presidente declarou aberta a reunião pelas dezoito horas. ----------

Posto isto, o Presidente passou à ordem de trabalhos definida nos seguintes pontos: ------

1. **Aquisição de estação lava-olhos;** ----------
2. **Aquisição de sistema solar térmico – aquecimento de água;** ----------
3. **XXI Passeio TT - Rota da Castanha – concessão de subsídio;** ----------
4. **Espelho D'Água – Encerramento;** ----------
5. **7ª Alteração Permutiva do Orçamento e do PPI, ano de 2026;** ----------
6. **Imóvel da Tv. do Adro – Procedimento de requalificação;** ----------
7. **Sanitários públicos – Povo de Cima - Requalificação.** ----------

Ponto 1: No âmbito da gestão de produtos fitofarmacêuticos, na presente sessão, o Executivo deliberou a aquisição de uma estação lava-olhos. Este equipamento será adquirido à empresa Parâmetro Altivo, Lda., pelo valor de 400€ (acrescidos de IVA à taxa legal em vigor), sob a forma de ajuste direto simplificado. O pagamento será efetuado após receção do equipamento. ----------

Ponto 2: Considerando a deterioração do atual sistema de aquecimento de água instalado no Espaço Multiusos, que fornece água quente a este edifício e às casas de banho públicas, o Executivo deliberou proceder à sua substituição. Para tal, foi analisado o orçamento da empresa Rogério & Furtado, Lda. no valor de 2.300,00€ (acrescido de IVA à taxa legal

em vigor), sob a forma de ajuste direto simplificado. O pagamento será após receção do equipamento e respetiva fatura. ----------

Ponto 3: A Associação Monchique Terra Clube está a preparar o XXI Passeio TT - Rota da Castanha que irá decorrer no dia 21 de Novembro de 2026. Neste sentido, e à semelhança de anos anteriores, a referida associação solicitou apoio financeiro à Freguesia de Alferce. Após análise, o Executivo deliberou conceder um apoio de 50€ que será pago por transferência bancária, após a apresentação do respetivo recibo. ----------

Ponto 4: Na presente sessão, o executivo determinou o encerramento do Espelho D'Água de Alferce para o próximo dia 30 de Setembro para a temporada. Neste sentido, mais deliberou o executivo proceder às diligências necessárias para informar os utilizadores do referido espaço, bem como a Câmara Municipal de Monchique por se tratar da entidade responsável pela manutenção e salvaguarda das condições de salubridade da água. -------

Ponto 5: Nesta reunião a Junta de Freguesia teve presente a 7ª alteração permutiva do Orçamento da Despesa e do Plano Plurianual das Atividades do ano de 2026. Esta alteração mereceu aprovação por unanimidade. ----------

Ponto 6: A Freguesia de Alferce é proprietária de um imóvel, sito na Tv. da Igreja, nº4 em Alferce, a que corresponde o artigo urbano nº78 da Freguesia de Alferce, que, de acordo com as deliberações tomadas nas reuniões de 04/10/2024 e de 03/01/2025, foi adquirido por escritura publica lavrada em 10/03/2025. Nesta reunião o Executivo tomou a decisão de dar início ao processo de requalificação do mesmo, para que possa ser dada a utilização para o qual foi destinado, como aumentar o edifício Sede, com espaço para arquivo, espaço de exposições e alargamento da Rua de São Romão, retirando o estrangulamento. ----------
Iniciando o procedimento com um levantamento topográfico, para a elaboração do projeto de arquitetura e especialidades. Para o efeito, a Junta vai fazer consulta de mercado no

sentido de encontrar os técnicos adequados e necessários para a execução do trabalho. Procedimento que vai ser efetuado sob a forma de ajuste direto. ----------

Ponto 7: Na sequência da deliberação do ponto anterior, sendo um objetivo do nosso Plano de Investimentos a requalificação dos existentes Sanitários Públicos, sitos na Rua da Igreja, considerando as regras técnicas e legais a cumprir atualmente, este é um espaço que carece de grande requalificação e adaptação. Assim, a Junta aproveitando a necessidade de trabalhos de levantamento topográfico e de projeto, tomou a decisão de dar início ao procedimento, os técnicos necessários para fazer o projeto de requalificação das casas de banho publicas. ----------

Encerramento: - E, não havendo nada mais a tratar, o Presidente declarou encerrada a reunião pelas 22h10, da qual se lavrou a presente ata, que depois de lida e aprovada, vai ser assinada pelos membros que constituem a Junta. ----------

