FREGUESIA DE ALFERCE

-JUNTA DE FREGUESIA -

ATA nº17/26

Reunião Ordinária de 06 de Outubro de 2026

Ao sexto dia do mês de outubro do ano de dois mil e vinte seis, reuniu a Junta de Freguesia de Alferce, de acordo com o estipulado no nº1 artigo 20º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, em pública reunião ordinária, publicitada através do edital nº17/2025, estando presentes todos os seus membros: Nuno Miguel Branco Guerreiro, Lídia da Graça Duarte Correia e João Vítor de Sousa Dimas. ----------

O Presidente declarou aberta a reunião pelas dezoito horas. ----------

Posto isto, o Presidente passou à ordem de trabalhos definida nos seguintes pontos: ------

1. **Conceção de sepultura perpetua;** ----------
2. **Trabalho a favor da comunidade;** ----------
3. **Academia Sénior fora de portas;** ----------
4. **Aquisição Equipamento;** ----------
5. **Parque Infantil – Zona envolvente;** ----------
6. **Armazém – Frente exterior;** ----------
7. **Equipamentos elétricos e eletrónicos inativos;** ----------
8. **8ª Alteração permutiva do orçamento da despesa e do plano das atividades mais relevantes;** ----------
9. **Avaliação de Desempenho dos Trabalhadores – SIADAP3 – Consulta de mercado para aquisição de serviços;** ----------
10. **Imóvel da Tv. do Adro – Projeto técnico de requalificação - Convite;** ---------
11. **Sanitários públicos – Povo de Cima - Projeto técnico de requalificação - Convite.** ----------

Ponto 1: Presente nesta reunião um requerimento datado de 25/09/26, onde é requerente Maria [redacted] Encarnação, que requer a posse perpetua da sepultura número noventa e um (nº 91) do cemitério de Alferce, onde estão sepultados os restos mortais de seu marido, José Francisco Marques da Encarnação. Conceção que requer nos termos do nº1 do artigo 22º do regulamento do referido cemitério. Analisado o processo e estando em conformidade, o mesmo foi deferido por unanimidade. ---------

Ponto 2: O Presidente da Junta comunicou nesta reunião que foi abordado pelo Senhor Hélder [redacted] Ventura, atualmente a residir na Freguesia, a solicitar a integração nos serviços da Junta, para realizar 70 horas de trabalho de interesse público. Analisando o tipo de pessoa e as carências que apresenta, sendo as mesmas do conhecimento do Executivo, foi deferido o pedido e disponibilizando-se a Junta, para que a Reinserção Social, proceda à respetiva integração. ----------
Mais foi deliberado que é delegado no Presidente a competência de supervisor da medida, as tarefas que lhe vão ser adstritas são relacionadas com trabalhos operacionais, como pintura e limpeza de jardins, será lhe disponibilizado um horário dentro do período de trabalho dos nossos colaboradores. ----------

Ponto 3: O Município de Monchique está a procurar reforçar e diversificar as respostas à população sénior do concelho, criando oportunidades de participação, convívio, aprendizagem e promoção de um envelhecimento ativo e saudável. Neste contexto de alargamento a todo o concelho, questiona esta Junta sobre a disponibilidade e interesse em colaborar nesta iniciativa, nomeadamente na disponibilidade de espaço, promoção da atividade e identificação de possíveis interessados, identificação de atividades e articulação com o Município para definição de soluções. O Executivo perante esta proposta, analisou a mesma e considera a iniciativa muito boa. Face a isso tomou a decisão de manifestar todo o interesse em aliar-se ao projeto, disponibilizando os meios pedidos, desde o espaço para as atividades, a promoção, existindo alguma dificuldade sobre transportes, desde que tenhamos pessoas interessadas em participar. ----------

Ponto 4: Considerando a necessidade apetrechar os serviços de equipamentos necessários ao seu funcionamento diário, nesta reunião a Junta de Freguesia, decidiu adquirir um novo aspirador para as instalações da Sede e uma máquina de lavra de alta pressão para os serviços operacionais, considerando a existente inoperável. As aquisições serão efetuadas por ajuste direto simplificado. ----------

Ponto 5: Concluídas as obras de requalificação do Parque Infantil na Rua da Igreja, foi tomada decisão de retirar o espaço relvado na envolvência, substituir por espaço ajardinado, considerando que a manutenção e rega do relvado vai prejudicar os equipamentos do parque, agora colocados. ----------

Ponto 6: Existe um canteiro ajardinado na frente do armazém da Junta e dois pilares na frente, tipo embelezamento. Nesta reunião a Junta decidiu remover os pilares considerando que dificultam as manobras de acesso ao armazém e retirar o canteiro ajardinado criando um espaço de acesso mais alargado quer para o armazém, quer para o armazém dos fitofármacos. ----------

Ponto 7: Para um aproveitamento mais alargado dos espaços da Junta, concretamente nos arrumos, a Junta tomou a decisão de retirar todos os equipamentos elétricos e eletrónicos inativos, armazenados e entregar na Associação do Bombeiros Voluntários, de forma a serem entregues num processo de reciclagem, esvaziando os espaços ocupados inutilmente. ----------

Ponto 8: Nesta reunião a Junta de Freguesia teve presente a 8ª alteração permutiva do Orçamento da Despesa e do Plano Plurianual das Atividades Mais relevantes do ano de 2026. Esta alteração mereceu aprovação por unanimidade. ----------

Ponto 9: A Junta de Freguesia tomou a decisão de fazer uma consulta de mercado para uma aquisição de serviços, no âmbito da avaliação de desempenho dos funcionários,

considerando que são seis trabalhadores, com categorias, tarefas e com grande de diversificação de atividades. Considerando também que é um processo muito minucioso e que necessitamos de técnicos especializados para uma melhor e justa avaliação. --------

Ponto 10: Na sequência das deliberações da reunião de 07/09/26, a Junta decidiu avançar com o procedimento e convidar o Arquiteto Luis Veríssimo a apresentar proposta técnica e financeira para elaboração do projeto de arquitetura, de engenharia, especialidades, constituindo-se por todas as peças escritas e desenhadas que o processo obriga. O procedimento de contratação é sob a forma de ajuste direto. ----------

Ponto 11: Também dando continuidade à deliberação da reunião de setembro, sobre a remodelação dos Sanitários públicos, da Rua da Igreja, a Junta decidiu avançar com o procedimento para a aquisição de serviços para a elaboração do projeto técnico e convidar o Arquiteto Luis Veríssimo, a apresentar proposta técnica e financeira. O procedimento é sob a forma de ajuste direto. ----------

Encerramento: - E, não havendo nada mais a tratar, o Presidente declarou encerrada a reunião pelas 23h45, da qual se lavrou a presente ata, que depois de lida e aprovada, vai ser assinada pelos membros que constituem a Junta. ----------

